

空き家でお困りならIGRへ！

空き家管理サービスのご案内



空き家は定期的に管理をしないと、トラブルの原因になる可能性があります！！

あなたに代わって大切な空き家を管理いたします。

戸建外部巡回パック 月額 2,000円 (税別)



ポストの確認

必要な郵便物は転送し、チラシ等は処分します



庭木等の確認

庭木、枝の隣家等への越境等がないか確認します



建物外部目視点検

屋根、外壁、外窓、雨どい等を目視で点検します

問合せ看板設置 年額 1,000円 (税別)



管理看板設置

ご希望により管理看板を設置します

ご契約内容

- 巡回は1か月に1回となります。
- 巡回日は当社にて決定させていただきます。
- 作業後写真付き報告書をメールでお送りいたします。

戸建外部巡回パック+室内管理 月額 4,000円 (税別)



通気・換気

全室の窓を開放し、空気の入替えをします



通水

建物内の全ての排水に通水し、臭気発生の予防をします



雨漏りの確認

全居室内の天井・床・壁面に雨漏り跡がないか確認します



防犯確認

建物内に侵入者等の形跡がないか、全居室内の施錠状況を確認します

※こちらは、戸建外部巡回パックに上記4点を加えたプランです

マンションプランもご用意！

月額 3,000円 (税別)

室内管理 (通風・換気、通水、雨漏りの確認) と集合ポスト確認、バルコニー簡易清掃を行います。

【お問い合わせ】 安全第一！ 鉄道会社の不動産屋さん

IGR不動産 厨川駅前店

〒020-0124 盛岡市厨川1丁目17-1(厨川駅内)

HP: [IGR不動産](#)

[検索](#)

TEL (019) 601-6234 E-mail igrf@igr.jp

(公社)全日本不動産協会 会員
岩手県知事(3)第2352号
東北地区不動産公正取引協議会加盟

営業時間/9:00~17:00
水曜定休

オプションサービス

土地・建物のことなら I G R 不動産へ！

- ◇賃貸、売却の査定
- ◇登記、測量相談
- ◇リフォーム、修繕取次
- ◇解体取次
- ◇住宅設備点検（給湯器、エアコン、給排水等）

安心！頼れる！ I G R クリーンサービス！！

- ◇ハウスクリーニング
- ◇不用品回収、処分
- ◇庭の草取り・芝刈り剪定
- ◇シロアリ駆除取次

◇その他、ご要望による業務も承ります。
お気軽にご相談ください！



※オプションサービスは、別途お見積りとなります。
（賃貸、売却査定は無料です）

※不用品回収エリアは盛岡市、滝沢市内となります。

※場所、物件の状態等によりお引き受けできない場合がございます。